**Zápis č. 2/2025**

**ze zasedání zastupitelstva městyse Ševětín**

**konaného dne 11. 2. 2025 od 19:00 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2**

Celkový počet členů zastupitelstva městyse: 15

Z toho přítomno: 15

Romana Hajská, Radim Novotný, Lenka Layerová, Ing. Přemysl Částa, MUDr. Lenka Bambasová, Milan Novotný, Jiří Kundrát, Mgr. Filip Skřička, Bc. Stanislava Skřičková Jírovcová, Ing. Martin Koblenc, Mgr. Lenka Vithová, Mgr. Lucie Koblencová, doc. Ing. Martina Novotná PhD., Ing. Bohuslav Sukdol, Petr Švejda

Zasedání vedla starostka městyse Romana Hajská

Zapisovatelka: Stanislava Skřičková Jírovcová

Ověřovatelé zápisu: Martina Novotná, Petr Švejda

Předsedající přivítala přítomné a zahájila zasedání zastupitelstva.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Předsedající konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (viz příloha č. 1 – Listina přítomných).

**K bodu č. 1 – Schválení programu**

***I. Základní informace k bodu***

Předsedající zahájila jednání zastupitelstva.

* předsedající navrhla jako zapisovatelku Stanislavu Skřičkovou Jírovcovou, nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku

***II.A Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje zapisovatelkou Stanislavu Skřičkovou Jírovcovou.

***III.A Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-1a bylo přijato.**

* předsedající navrhla jako ověřovatele zápisu Martinu Novotnou a Petra Švejdu.

***II.B Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje ověřovateli zápisu Martinu Novotnou a Petra Švejdu*.*

***III.B Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-1b bylo přijato.**

* předsedající navrhla hlasovat o zveřejněném návrhu programu zasedání

***II.C Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zveřejněný návrh programu zasedání.

1. Zahájení, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse
3. Schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43/2 v k. ú. Ševětín
4. Schválení záměru prodeje:
	1. pozemku p. č. 443/3 v k. ú. Ševětín,
	2. pozemku p. č. 814/7 v k. ú. Ševětín,
	3. pozemku p. č. 435/6 v k. ú. Ševětín o výměře 146 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 435/3 v k. ú. Ševětín,
	4. pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín o výměře 664 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín,
	5. pozemku p. č. 437/18 v k. ú. Ševětín o výměře 1623 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 437/2 v k. ú. Ševětín,
	6. pozemku p. č. 437/19 v k. ú. Ševětín o výměře 1187 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 437/1 v k. ú. Ševětín,
	7. pozemku p. č. 443/24 v k. ú. Ševětín o výměře 268 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/4 v k. ú. Ševětín,
	8. pozemku p. č. 443/29 v k. ú. Ševětín o výměře 3699 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/20 v k. ú. Ševětín,
	9. pozemku p. č. 443/34 v k. ú. Ševětín o výměře 1536 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/19 v k. ú. Ševětín,
	10. pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín o výměře 216 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín,
	11. pozemku p. č. 862/5 v k. ú. Ševětín o výměře 714 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,
	12. pozemku p. č. 862/7 v k. ú. Ševětín o výměře 105 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,
	13. pozemku p. č. 567/45 v k. ú. Ševětín o výměře 233 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 567/3 v k. ú. Ševětín,
	14. pozemku p. č. 674/15 v k. ú. Ševětín o výměře 11 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 674/6 v k. ú. Ševětín,
	15. pozemku p. č. 809/2 v k. ú. Ševětín o výměře 16 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 809 v k. ú. Ševětín,
	16. pozemku p. č. 828/2 v k. ú. Ševětín o výměře 381 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 828 v k. ú. Ševětín,
	17. pozemku p. č. 830/5 v k. ú. Ševětín o výměře 15 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p.č. 830/1 v k. ú. Ševětín,
	18. pozemku p. č. 842/2 v k. ú. Ševětín o výměře 87 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 842 v k. ú. Ševětín.
5. Schválení Darovací smlouvy na pozemek p. č 874/5 v k. ú. Ševětín
6. Schválení Dodatku č. 18 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ševětín
7. Informace z jednání Rady městyse Ševětín
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

***III.C Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-1c bylo přijato.**

**K bodu č. 2 – Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse.**

***I. Základní informace k bodu***

Starostka městyse oznámila, že zápis z minulého zasedání Zastupitelstva městyse ze dne 16. 1. 2025 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

**K bodu č. 3 – Schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43/2 v k. ú. Ševětín**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla zastupitelům podána před zahájením zastupitelstva (příloha č. 2 – Znalecký posudek na pozemek p. č. 43/2 v k. ú. Ševětín, příloha č. 3 – Korespondence s majitelem pozemku ze dne 6. 1. 2025, 14. 1. 2024 a 22. 1. 2025).

Jedná se o pozemek v duplicitním vlastnictví městyse Ševětín a fyzické osoby, která tento pozemek dlouhodobě využívá.

|  |
| --- |
| **P. Kočer:** Požaduje navrácení dokumentů z katastrálního úřadu, které byly zapůjčeny právníkovi městyse Ševětín. |

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 43/2 v k. ú. Ševětín.

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-3 bylo přijato.**

**K bodu č. 4 – Schválení záměru prodeje pozemků:**

* 1. **pozemku p. č. 443/3 v k. ú. Ševětín,**
	2. **pozemku p. č. 814/7 v k. ú. Ševětín,**
	3. **pozemku p. č. 435/6 v k.ú. Ševětín o výměře 146 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 435/3 v k. ú. Ševětín,**
	4. **pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín o výměře 664 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín,**
	5. **pozemku p. č. 437/18 v k. ú. Ševětín o výměře 1623 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 437/2 v k. ú. Ševětín,**
	6. **pozemku p. č. 437/19 v k.ú. Ševětín o výměře 1187 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p.č. 437/1 v k. ú. Ševětín,**
	7. **pozemku p. č. 443/24 v k. ú. Ševětín o výměře 268 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/4 v k. ú. Ševětín,**
	8. **pozemku p. č. 443/29 v k. ú. Ševětín o výměře 3699 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/20 v k. ú. Ševětín,**
	9. **pozemku p. č. 443/34 v k. ú. Ševětín o výměře 1536 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/19 v k. ú. Ševětín,**
	10. **pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín o výměře 216 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín,**
	11. **pozemku p. č. 862/5 v k. ú. Ševětín o výměře 714 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,**
	12. **pozemku p. č. 862/7 v k. ú. Ševětín o výměře 105 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,**
	13. **pozemku p. č. 567/45 v k. ú. Ševětín o výměře 233 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 567/3 v k. ú. Ševětín,**
	14. **pozemku p. č. 674/15 v k. ú. Ševětín o výměře 11 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 674/6 v k. ú. Ševětín,**
	15. **pozemku p. č. 809/2 v k. ú. Ševětín o výměře 16 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 809 v k. ú. Ševětín,**
	16. **pozemku p. č. 828/2 v k. ú. Ševětín o výměře 381 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 828 v k. ú. Ševětín,**
	17. **pozemku p. č. 830/5 v k. ú. Ševětín o výměře 15 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 830/1 v k. ú. Ševětín,**
	18. **pozemku p. č. 842/2 v k. ú. Ševětín o výměře 87 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 842 v k. ú. Ševětín.**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 4 – Průvodní dopis Správy železnic, příloha č. 5 – Kupní smlouva, příloha č. 6 – Znalecký posudek, příloha č. 7 – Geometrické plány 1-7).

Jedná se o prodej pozemků pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby Modernizace trati Nemanice I – Ševětín, část B.

Jedná se o několik pozemků podél současného drážního tělesa. Výstavba koridoru by měla začít v roce 2027.

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemku:

1. pozemku p. č. 443/3 v k. ú. Ševětín,
2. pozemku p. č. 814/7 v k. ú. Ševětín,
3. pozemku p. č. 435/6 v k.ú. Ševětín o výměře 146 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 435/3 v k. ú. Ševětín,
4. pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín o výměře 664 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 436/2 v k. ú. Ševětín,
5. pozemku p. č. 437/18 v k. ú. Ševětín o výměře 1623 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p.č. 437/2 v k.ú. Ševětín,
6. pozemku p. č. 437/19 v k.ú. Ševětín o výměře 1187 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p.č. 437/1 v k. ú. Ševětín,
7. pozemku p. č. 443/24 v k. ú. Ševětín o výměře 268 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/4 v k. ú. Ševětín,
8. pozemku p. č. 443/29 v k. ú. Ševětín o výměře 3699 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/20 v k. ú. Ševětín,
9. pozemku p. č. 443/34 v k. ú. Ševětín o výměře 1536 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 443/19 v k. ú. Ševětín,
10. pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín o výměře 216 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 797/1 v k. ú. Ševětín,
11. pozemku p. č. 862/5 v k. ú. Ševětín o výměře 714 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,
12. pozemku p. č. 862/7 v k. ú. Ševětín o výměře 105 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Ševětín,
13. pozemku p. č. 567/45 v k. ú. Ševětín o výměře 233 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 567/3 v k. ú. Ševětín,
14. pozemku p. č. 674/15 v k. ú. Ševětín o výměře 11 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 674/6 v k. ú. Ševětín,
15. pozemku p. č. 809/2 v k. ú. Ševětín o výměře 16 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 809 v k. ú. Ševětín,
16. pozemku p. č. 828/2 v k. ú. Ševětín o výměře 381 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 828 v k. ú. Ševětín,
17. pozemku p. č. 830/5 v k. ú. Ševětín o výměře 15 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 830/1 v k. ú. Ševětín,
18. pozemku p. č. 842/2 v k. ú. Ševětín o výměře 87 m2 odděleného dle geometrického plánu z pozemku p. č. 842 v k. ú. Ševětín.

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-4 bylo přijato.**

**K bodu č. 5 – Schválení Darovací smlouvy na pozemek p. č. 874/5 v k. ú. Ševětín**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 8 – Darovací smlouva č. 25/0030/0238, příloha č. 9 – Informace o pozemku 874/5). Jedná se o darování pozemku o rozloze 10 m2, který je v současné chvíli ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Ševětín městysu Ševětín. Cílem je scelit tento pozemek spolu s navazující ostatní plochou p. č. 629/1, která je ve vlastnictví městyse Ševětín.

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít Darovací smlouvu č. 25/0030/0238 s Římskokatolickou farností Ševětín, IČ: 65050916 (příloha č. 8).

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-5 bylo přijato.**

**K bodu č. 6 – Schválení Dodatku č. 18 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ševětín**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 10 – Návrh Dodatku č. 18 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ševětíb).

Jedná se o převod majetku parkovacích míst ze zatravňovacích tvárnic u ZŠ a MŠ Ševětín a leteckého panoramatického obrazu.

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít Dodatek č. 18 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ševětín (příloha č. 10).

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 15 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 2/25-6 bylo přijato.**

**K bodu č. 7 – Informace z jednání Rady městyse Ševětín**

***I. Základní informace k bodu***

Zápisy z jednání Rady městyse byly zastupitelům podány před zasedáním zastupitelstva.

Zastupitelstvo městyse Ševětín bere na vědomí závěry jednání Rady městyse Ševětín.

**K bodu č. 8 – Různé**

**K bodu č. 9 – Diskuse**

**p. Vokůrka:** Dotaz – proč byla pokrácena dotace pro SDH. SDH žádalo o 250.000 Kč, ale přiděleno bylo jen 120.000 Kč.

**R. Hajská:** Příspěvek byl vypočítán tak, aby byla jeho výše poměrově stejná jako pro sportovní klub, tj. 3.000 Kč na jednoho člena.

**p. Vokůrka:** Dotaz – v jaké fázi jsou přípravy výstavby nové hasičské zbrojnice.

**R. Hajská:** V letošním roce se stavět nezačne, ale probíhají administrativní přípravy, zpracovávání žádostí o dotace apod.

**p. Vokůrka:** Brzy bude spuštěn web SDH Ševětín, žádost o přidání odkazu na webové stránky městyse.

**R. Hajská:** Dotaz na p. Vokůrku – kolik chodí v současné době dětí do kroužku SDH.

**p. Vokůrka:** V současnosti chodí pravidelně na tréninky 13 dětí.

**K bodu č. 10 – Závěr**

Starostka poděkovala přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Skončeno v 19:47

Zápis vyhotoven dne 12. 2. 2025