

**KRAJSKÝ SOUD V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH**  
Zátkovo nábřeží 2, České Budějovice

tel.: 389 018 121, fax: 389 018 500, e-mail: podatelna@ksoud.cbu.justice.cz, IDDS: 832abay

**NAŠE ZNAČKA:** 61 A 35/2023

**VYŘIZUJE:** JUDr. Mgr. Veronika Smolíková

**DNE:** 5. 9. 2023

**POUČENÍ O PROCESNÍCH PRÁVECH A POVINNOSTECH PRO OSOBY ZÚČASTNĚNÉ NA ŘÍZENÍ**

**NAVRHOVATEL:** Spolek pro důstojný život v Ševětíně a okolí, z.s.  
sídlem Nádražní 81, 373 63 Ševětín

**ODPŮRCE:** Městys Ševětín  
sídlem nám. Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

o návrhu na zrušení opatření obecné povahy – změny č. 5 územního plánu Ševětín schválené zastupitelstvem městyse Ševětín dle usnesení zastupitelstva městyse ze dne 8. 9. 2022, č. ZM 4/2022-4.

U Krajského soudu v Českých Budějovicích bylo zahájeno řízení ve shora označené věci pod značkou 61 A 35/2023.

Podle § 101b odst. 4 zákona č. 150/2002 Sb., soudní řád správní, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „s. ř. s.“) se v řízení o zrušení opatření obecné povahy nebo jeho části použije přiměřeně ustanovení § 34, s výjimkou odst. 2 věty první a odst. 4.

Podle ustanovení § 34 odst. 1 s. ř. s. osobami zúčastněnými na řízení jsou osoby, které byly přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech vydáním opatření obecné povahy nebo jeho části a ty, které mohou být přímo dotčeny jeho zrušením nebo vydáním podle návrhu výroku rozhodnutí soudu, nejsou-li účastníky a výslovně oznámily, že budou v řízení práva osob zúčastněných na řízení uplatňovat.

Podle ustanovení § 34 odst. 3 s. ř. s. osoba zúčastněná na řízení má právo předkládat písemná vyjádření, nahlížet do spisu, být vyzvána o nařízeném jednání a žádat, aby jí bylo při jednání uděleno slovo. Doručuje se jí žaloba, usnesení o přiznání odkladného účinku, usnesení o předběžném opatření a rozhodnutí, jímž se řízení u soudu končí. Osoba zúčastněná na řízení nemůže disponovat jeho předmětem.

Hodláte-li ve shora uvedené věci **uplatňovat práva osoby zúčastněné na řízení**, oznamte tuto skutečnost soudu ve lhůtě **dvaceti dnů** od vyvěšení této výzvy. Takové oznámení lze učinit pouze v této lhůtě.

Domáhá-li se postavení osoby zúčastněné na řízení ten, kdo podmínky pro to nesplňuje, soud podle ustanovení § 34 odst. 3 soudního řádu správního usnesením vysloví, že osobou zúčastněnou na řízení není.

České Budějovice 5. září 2023

JUDr. Michal Hájek, Ph.D. v. r.  
předseda senátu

Jaroslava Máchová  
Digitálně podepsal  
Jaroslava Máchová  
Datum: 2023.09.05  
11:40:44 +02'00'

- 5. 09. 2023

Shodu s prvopisem potvrzuje Jaroslava Máchová.



*vyříděno ;  
sejmuto ;*

61 A 35 / 2023 -1

Krajský soud v Českých Budějovicích  
Zátkovo nábřeží 2  
370 84 České Budějovice

**NIC NEPŘEDCHÁZÍ!**

V Ševětíně dne 22. 8. 2023

28. 08. 2023

*Mudr.*

Navrhovatel:

Spolek pro důstojný život v Ševětíně a okolí, z.s., se sídlem Nádražní 81, 373 63 Ševětín, IČO: 144 13 469, dat. schránka j9y63k6, zastoupený předsedou spolku ing. Bohuslavem Kubešem, dat. nar. 27. 6. 1952.

Odpůrce:

Městys Ševětín  
IČO 00245500  
Náměstí Šimona Lomnického 2  
373 63 Ševětín

13,00 *jm*

Návrh na zrušení Změny č. 5 územního plánu Ševětín,  
schválené zastupitelstvem městyse Ševětín dle usnesení zastupitelstva městyse  
č. ZM 4/2022-4 ze dne 8. 9. 2022, podle § 101a s. ř. s.

I.

Předmětem činnosti navrhovatele je mj.:

- ochrana životního prostředí, přírody a krajiny, zdraví a důstojného života občanů městyse Ševětína a přilehlého okolí;
- připomínkování změn územního plánu v důsledku výstavby nové technologické linky na zpracování kamene;
- monitorování a ovlivňování rozhodování ohledně veškerých dalších aktivit spojených s dobýváním kamene v katastrálním území Ševětín a Kolný.

Důkaz: viz výpis spolkového rejstříku, příloha č. 1

Činnost navrhovatele přitom navazuje na předešlou aktivitu petičního výboru „Ševětín bez lomu,“ zaměřeného na monitorování rozhodování zastupitelstva odpůrce ohledně aktivit spojených s dobýváním kamene v katastrálním území Ševětín a katastrálním území Kolný.

II.

Odpůrce v návaznosti na řízení dle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydal Změnu č. 5 územního plánu Ševětín, a to ve zkráceném postupu pořizování (dále jen "Změna č. 5 ÚP"). Tato Změna ÚP byla schválena usnesením zastupitelstva Městyse Ševětín ZM 4/2022-4 ze dne 8. 9. 2022 a nabyla účinnosti dne 4. 10. 2022.

### III.

#### Uplatnění věcně shodných námitek a jejich vyřízení

Navrhovatel uplatnil 3 věcně shodné námítky podepsané 197 občany Ševětína, z nichž pro účely tohoto návrhu je relevantní zejména níže citovaná námitka č. 1:

*Zastavitelná plocha s označením VSS.1-L02 se vymezuje jako zcela nová zastavitelná plocha na pozemcích p. č. 507/6, 507/14, 507/21, 507/22 a na části pozemků p. č. 507/5, 507/11, 507/12, 507/13, 550/8, 550/9, 550/10, 550/11 a 532/6 coby plocha s rozdílným způsobem využití „Plochy výroby a skladování – skládky nerostných surovin (VSS.1). V současné platné podobě Územního plánu Ševětín jde o nezastavěné území s plochami s rozdílným způsobem využití, převážující „Plochy zemědělské – orná půda a trvalé travní porosty“, a částečně „Zeleň krajinná“. Pozemky dotčenými Změnou č. 5 je při jejím jižním okraji vedena stabilizovaná trasa lokálního biokoridoru územního systému ekologické stability (ÚSES) LBK 10 s napojením na lokální biokoridor územního systému ekologické stability LBK 11. Změna č. 5 v rozsahu cca 8,11 ha nově vymezených zastavitelných ploch v ploše VSS.1-L02, která do nezastavěného stabilizovaného území vč. ÚSESu negativně zasahuje jak svou plochou, tak svou funkcí, je v návrhu odůvodněna jako **nutná součást areálu budoucího kamenolomu** vymezeného v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen ZUR) jako plocha nadmístního významu. Uvedený „budoucí kamenolom“ se nachází v k. ú. Kolný, v městě Lišov, při společné hranici s katastrem Ševětína. Uvedená ZUR umožňuje umístění kompletního technologického procesu těžby, zpracování a distribuce kameniva v jí vymezené ploše a dle našich informací projednávaná Změna č. 5 ÚP Lišov v této ploše s komplexní úpravou a zpracováním počítá. Těžba a zpracování kamene je na katastru Lišova. Je tam navrhována na ploše 47,7 ha (plocha PT6/1 a PT6/2), což poskytuje dostatek místa jak pro úpravu a skládky kameniva, tak pro technické zázemí. Proto považujeme za zcela neopodstatněné, aby na území sousední obce, v Ševětíně, vznikla plocha, která v rámci podmínek hlavního a přípustného využití uvedených v návrhu Změny č. 5 ÚP Ševětín umožní umístit a provozovat stavby a technologická zařízení „...pro vytváření směsí kameniva...“ (citace), tj. pro drcení, třídění a skládkování kameniva, s možností využití 85 % vymezené plochy, tj. cca na 6,9 ha. Nesouhlasíme s argumentací náhrady těžby v novém kamenolomu s tím, že bude ukončena těžba v současných dobývacích prostorech Ševětín a Ševětín I.*

Výše citovaná námitka č. 1 byla odpůrcem vypořádána následovně (vyhověno bylo částečně, dále je prováděna částečná citace):

*V rámci dokumentace změny pro vydání bude provedena minimalizace navrhovaného záboru volné krajiny a ploch ZPF pro plochu VSS.1 takto:*

*1) plocha bude rozdělena na plochu izolační a ochranné zeleně, cca 1/3 této plochy, a dále plochu výroby a skladování, která bude etapizována takovým způsobem, že do I. etapy bude zařazena cca jižní polovina této plochy a do II. etapy bude zařazena severní 1/2 této plochy (rozděleno modrou linkou).*

*2) Plocha VSS.1 bude zkrácena na svém jižním okraji o p.p.č.507/5, 507/6, 507/21, 507/22 jižně od stávající účelové komunikace.*

*3) Plocha pod lokálním biokoridorem LBK 10 bude vymezena jako plocha smíšená nezastavěného území bez návrhu na vynětí ze zemědělského půdního fondu včetně stávající vodoteče, podél které je biokoridor navrhován, ta bude vymezena jako stávající a navržené plochy vodní a vodohospodářská.*

*4) Plocha VSL.6 (lokalita L01) bude vypuštěna z řešeného území změny č. 5.*

Dále je uvedeno:

*... "Změna č. 5 ÚP Ševětín pouze reaguje na požadavek nadřazené územně plánovací dokumentace, která konstatuje, po provedení 7. aktualizace", že "jako součást těchto ploch nejsou Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje vymezeny plochy pro navazující a následnou úpravu získané suroviny, nicméně tyto činnosti na nich nejsou vyloučeny", viz dále, a tyto plochy je nutné někde umístit, logicky v co nejtěsnějším sousedství plochy vymezovaných přímo pro těžební činnost".*

Nebylo vyhověno části námítky, která je zásadní, a týká se umístění plochy pro skládkování a třídění kamene.

#### IV.

#### Aktivní legitimace navrhovatele a tvrzení zásah do chráněných zájmů

Navrhovatel je toho názoru že napadená Změna č. 5 ÚP ve svém důsledku znamená zásah do životního prostředí i veřejného zdraví dané lokality, tím je rovněž dána aktivní legitimace navrhovatele, jehož předmětem činnosti je právě ochrana těchto atributů v dané lokalitě. Navrhovatel pak zdůrazňuje negativní vliv na další zábor zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF"), resp. navýšení prašnosti, hluku a dopravy v katastrálním území Ševětín, když dle něj bylo možné celou technologii zpracování a skladování kameniva umístit pouze v katastrálním území Kolný a Velechvín, kde má být umístěn samotný lom.

#### V.

#### Návrhové body

##### A) Nesprávné vyřízení (nevyřízení) námitek

Navrhovatel nesouhlasí s vypořádáním věcně shodných námitek odpůrcem (zejm. námítky č. 1, viz čl. III tohoto návrhu). Dle názoru navrhovatele je toto vypořádání v rozporu se 7. aktualizací Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ze dne 9. 4. 2021 a požaduje tedy zrušení Změny č. 5 ÚP.

Podle názoru navrhovatele byly odpůrcem věcně shodné námítky vypořádány nesprávně z následujících důvodů:

Změna č. 5 ÚP Ševětín neakceptuje nadřazenou dokumentací zásad územního rozvoje jak je uvedeno v naší námítce. Uvedená 7. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ze dne 9. 4. 2021, (dále jen „7. aktualizace ZUR“), (výpis v příloze č. 2.), která umožňuje umístění kompletního technologického procesu těžby, zpracování, skladování a distribuce kameniva v jí vymezené ploše PT6/1 a PT6/2 v katastrálním území Kolný a Velechvín. Odpůrce tuto možnost uvádí, ale neakceptuje, jako by neexistovala.

Nadto odpůrce ve vypořádání námítky uvádí, že:... „plochy pro navazující a následnou úpravu získané suroviny je nutné umístit v co nejtěsnějším sousedství ploch vymezovaných přímo pro těžební činnost...“ a podle jeho vyjádření je tímto prostorem plocha v katastru městyse Ševětín, tzn. plocha VSS.1 (viz příloha č. 3).

Navrhovatel je toho názoru, že ze 7. aktualizace ZUR se přímo nabízí umístění ploch pro navazující činnosti v katastru Kolný a Velechvín, na ploše PT6/1 a PT6/2. Není zde žádný důvod pro to, aby tyto činnosti byly umístovány na katastrálním území Ševětín.

V 7. aktualizaci ZUR je nastavena etapizace těžby tak, že první etapa těžby bude prováděna v lokalitě PT6/1, druhá etapa těžby pak v PT6/2, přičemž další etapa těžby na ploše PT6/2 bude zahájena nejdříve při vytěžení 80% zásob na ploše PT6/1 (30 - 50 let). Zásoby v ložisku Kolný se předpokládají na 50 - 100

let. Z těchto důvodů na ploše PT6/2 může být skládka kameniva, aniž by omezila těžbu na ploše PT6/1 v dalších 50 letech.

Na základě shora uvedeného považuje navrhovatel za zcela neopodstatněné, aby na území městyse Ševětín vznikla plocha, která v rámci podmínek hlavního a přípustného využití uvedených v návrhu Změny č. 5 ÚP umožní na ploše VSS.1 umístit plochy výroby a skladování kameniva. Podle názoru navrhovatele by celá technologie výroby, zpracování a skladování kameniva měla být umístěna na katastrálním území Kolný a Velechvín.

Zároveň je zcela nelogické aby v těsném sousedství plochy SO.16/U, (plochy smíšené obytné) na lokalitě L01 vznikla plocha VSS.1 pro skladování kamene, ze které bude prašnost, hluchnost a světelný smog ohrožovat životní prostředí obyvatel Ševětína.

Zbytečný zábor ZPF porušuje základní zásady ochrany ZPF, podle kterých je zejména nutné pro nezemědělské účely používat nezemědělskou půdu. Není nutné stále zabírat novou a novou zemědělskou půdu.

Obecným cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje současné generace, aniž by ohrožoval podmínky generací budoucích.

Všechny tyto výše uvedené aspekty porušuje Změna č. 5 ÚP Ševětín.

Vzhledem uvedenému se jeví Změna č. 5 ÚP Ševětín, resp. záměr investora, společnosti Kámen a písek, spol. s r.o., jako nevhodná a nešetrná k životnímu prostředí a zároveň nevhodná vzhledem k dalšímu možnému rozvoji Ševětína.

## VI.

### Závěrečný návrh.

Vzhledem k výše uvedenému navrhovatel navrhuje, aby nadepsaný soud vydal následující rozsudek:

1. Změna č. 5 Územního plánu Ševětín přijatá usnesením zastupitelstva městyse Ševětín č. ZM 4/2022-4, ze dne 8.9.2022 se ruší v plném rozsahu.

Spolek pro důstojný život v Ševětíně a okolí, z.s.

### Přílohy:

- č. 1. výpis ze spolkového rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích - založení spolku
- č. 2. výpis ze 7 aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ze dne 9.4.2021
- č. 3. hlavní výkres řešení změny č. 5 ÚP Ševětín

*vyřešeno;  
sejmuto;*

- 5. 09. 2023

