

# ŘEŠENÍ ZMĚNY Č. 4 ÚP ŠEVĚTÍN

## I.2 HLAVNÍ VÝKRES

M 1:5000

k.ú. ŠEVĚTÍN

### LEGENDA

#### HRANICE A ZNAČENÍ

	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE		VJEZD DO ÚZEMÍ - NÁVRH
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ		VYSOKÁ ZELENĀ A STROMOŘADÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 5. 1. 2021		
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH		
	HRANICE PLOCH SE ZMĚNOU VYUŽITÍ		
	HRANICE PLOCH ÚZEMNÍ REZERVY		
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY		
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZM. Č. 4		
	POPIS LOKALITY ZMĚNY Č. 4		
	POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ		
	POPIS PLOCH ZMĚN		
	POPIS PLOCH PŘESTAVBY		
	PLOCHY S PODMÍNKOU ŘEŠENÍ ÚZEMNÍ STUDII		
	PLOCHY S VEŘEJNÝM PROSTRANSTVÍM		

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABIL. PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚNĚTIP	ÚZEMNÍ REZERVA	
				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ (SOV)
				PLOCHY REKREACE - REKREACE RODINNÁ (RR)
				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉ (VSL)
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉ (VST.1/R)
				PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ PLOCHY (SVK)
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FWE (VSF)
				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
				ZELENĀ KRAJINNĀ (ZK)
				PLOCHY REKULTIVACE (RK)
				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (PV)
				PLOCHY LESNÍ (PUPFL)
				PLOCHY ZEMĚLĚSKÉ (ZPF) - ORNĀ PŮDA, TTP, ZAHRADY
				PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MN)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DÁLNIČE D3
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČELOVĚ KOMUNIKACE
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - IV. TRANZITNÍ ŽELEZNIČNÍ KORIDOR
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - CYKLISTICKÉ TRÁSY
				PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - KORIDOR PRO VTL PLYNOVOD

#### OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ

	PLOCHY UMOŽŇUJÍCÍ UMÍSTĚNÍ SÍTĚ A OBJEKTŮ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

#### PLOCHY A KORIDORY PRO VPS S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

PLOCHY PRO VPS V OBLASTI DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	PLOCHA PRO V. TŽK A PŘELOŽKY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ, k.ú. ŠEVĚTÍN - AKTUALIZOVÁNO ZM.Č. 4
	PLOCHA PRO DÁLNIČI D3, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	PLOCHA PRO PŘELOŽKU SILNICE III/1556, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI V ÚSEKU OD SILNICE III/1556 K PŘELOŽCE SILNICE III/1556, k.ú. ŠEVĚTÍN - AKTUALIZOVÁNO ZM.Č. 4

PLOCHY PRO VPS V OBLASTI ZÁSOBOVÁNÍM ELEKTRICKÉ ENERGIE	
	KORIDOR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU VENKOVNÍHO VEDENÍ ZVN 400 kV KOČÍN - SLAVĚTICE, k.ú. ŠEVĚTÍN - NAVRŽENO ZM.Č. 4 - Z DŮVODU PŘEHLEDNOSTI VÝKRESU NĚNÍ VPS BAREVNĚ POBARVENĀ

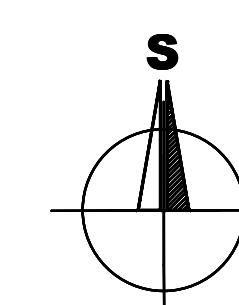
PLOCHY PRO VPS V OBLASTI ZÁSOBOVÁNÍM TEPEM A PLYNEM	
	PLOCHA PRO NAVRŽENÝ VTL PLYNOVOD, k.ú. ŠEVĚTÍN - AKTUALIZOVÁNO ZM.Č. 4

#### PLOCHY A KORIDORY PRO VPO S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNĀ OPATŘENÍ K OCHRANĚ PŘÍRODY A PROPUSTNOSTI KRAJINY	
	LBK 6, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BOKORIDOR, 1,38 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	LBK 7, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BOKORIDOR, 5,73 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	LBK 9, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BOKORIDOR, 0,48 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	IP 21, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PRVEK, 1,13 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	IP 22, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PRVEK, 1,00 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP
	LBC 2, NAVRŽENĀ ČÁST LOKÁLNÍHO BIOCENTRA, 1,32 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN - NEMĚNÍ SE, PŘEVZATO Z ÚP

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydávající správní orgán: ZASTUPITELSTVO MĚSTYSE ŠEVĚTÍN	Datum vydání změny ÚP: 22. 7. 2021 pod č. usn. ZM 5/21-3
Oprávněná úřední osoba poživatele jméno a příjmení: Ing. arch. RADEK BOČEK funkce: fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti, na základě smlouvy s obcí podpis:	Datum nabytí účinnosti změny ÚP: <b>31.8.2021</b> Odkaz úředního razítka poživatele:
Poživatele: Úřad městyse ŠEVĚTÍN jméno a příjmení: RADIM NOVOTNÝ funkce: místostarosta obce ŠEVĚTÍN, zastupitel určený pro spolupráci s poživatelem podpis:	

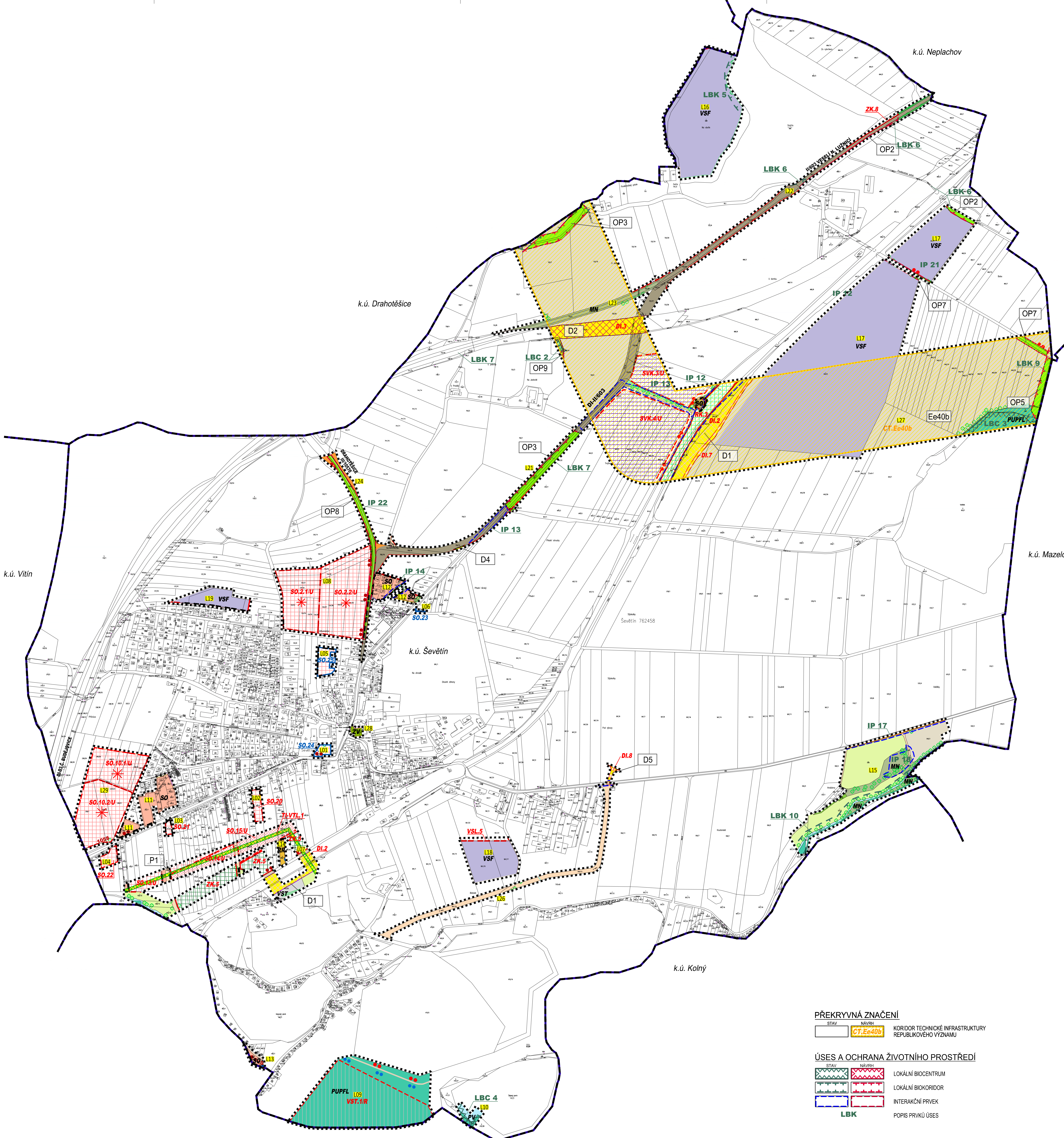


#### PŘEKRYVNĀ ZNAČENÍ

	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY REPUBLIKOVĚHO VÝZNAMU
--	--

#### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BOKORIDOR
	INTERAKČNÍ PRVEK
	POPIS PRVKŮ ÚSES



Brůha o Kromperu, architekti, spol. s r. o.  
PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ VODNÍ 1274/2, 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE IČ: 3873425213

VEDOUČÍ PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	KRESLIL ING. V. PICKOVĀ
PROJEKTOVATEL Ing. arch. Radek Boček, Týlova 70, 397 01 Písek	ING. V. PICKOVĀ	
OBJEDVATEL Úřad městyse Ševětín, nám. Simona Lomnického 2, 373 63 Ševětín		

PRŮBĚH  
ZMĚNA Č. 4 ÚP ŠEVĚTÍN  
v k.ú. Ševětín

ČÍSLO VÝKRESU  
**I.2**

ČÍSLO PÁRE

VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO 1:5000	DATUM 08/2021
STUPEŇ OOP	ČÍSLO ZÁKAZNÍ 17-052.3	