

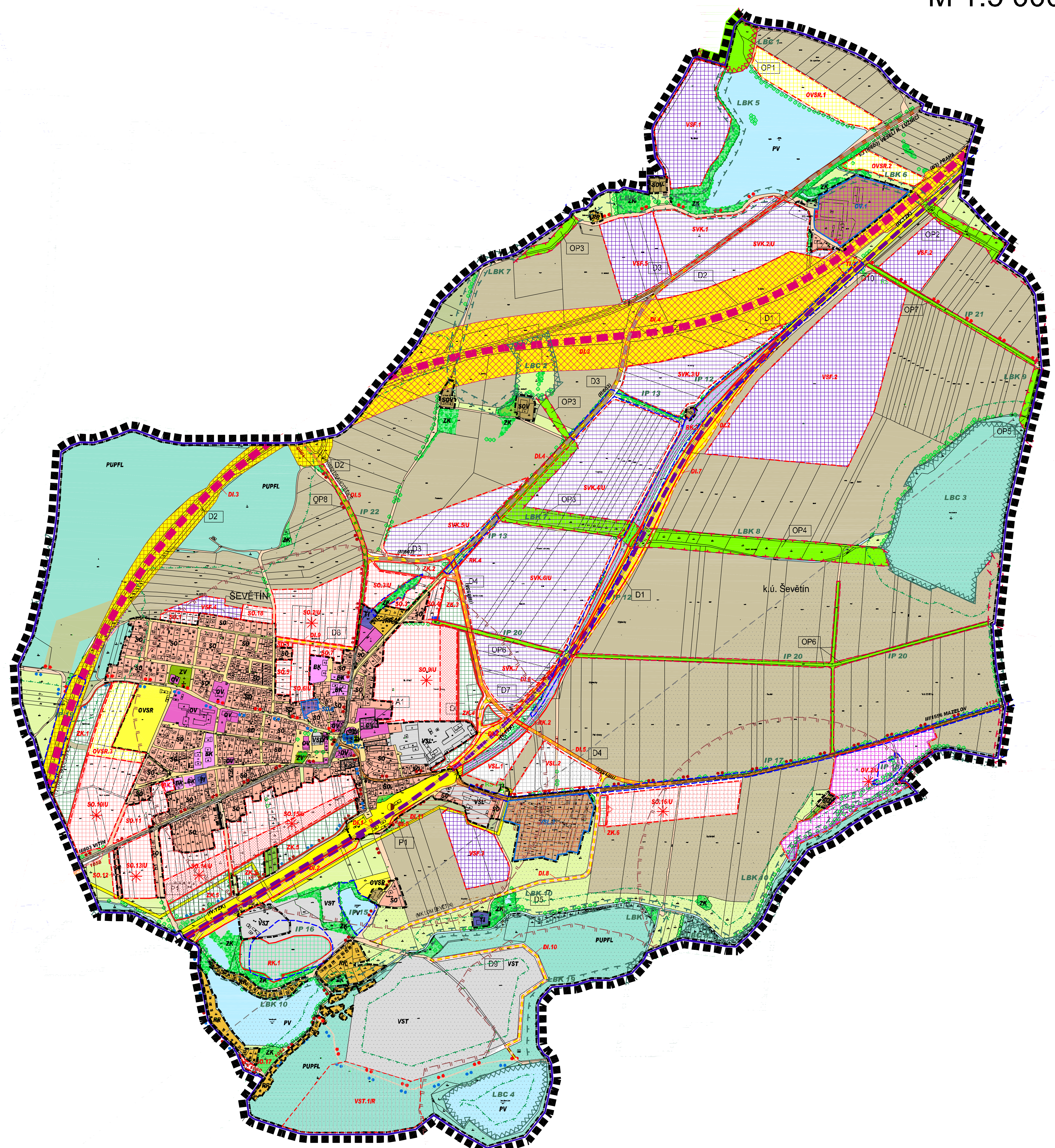
M 1:5 000

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEVĚTÍN

I. ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

PŘÍLOHA č. 1 OOP
I.2. HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁSTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁSTAVITELNÝCH PLOCH
- DROBNÁ SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PODCHOD PRO PĚŠÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- POPIS NAVRHOVANÝCH PLOCH
- VYSOKÁ ZELEN A STROMOŘADÍ
- PLOCHY S VEŘEJNÝM PROSTRÁNÍM
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, AUTOBUSOVÉ MOKRAŽI

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRIVEK
- POPIS PRVKU ÚSES

OZNAČENÍ VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVĚB A OPATŘENÍ

- PLOCHY UMOŽŇUJÍCÍ UMÍSTĚNÍ SÍŤA OBJEKTŮ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ
- PLOCHY ASANAČNÍ

PLOCHY A KORIDORY PRO VPS S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- PLOCHY PRO VPS V OBLASTI DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- D1 PLOCHA PRO IV. TŘÍDU A PŘELOŽKY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D2 PLOCHA PRO DÁLNIČNÍ D3, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D3 PLOCHA PRO PŘELOŽKY SILNICE III/103, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D4 PLOCHA PRO PŘELOŽKY SILNICE III/156, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D5 PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI OD NOVOHO KAMENOLOMU K SILNICI III/156, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D6 PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI OD ZDRAVOTNICKÉHO ZÁSOBOVÁNÍ K PŘELOŽCE III/156, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D7 PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI OD PŘELOŽKY III/156 V SOUBĚHU S IV. TŘÍDOU SVABERKY, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D8 NAVRŽENÉ PROPOJENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE OD HRŠTOVA DO ULICE HORNÍ, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D9 NAVRŽENÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE K KAMENOLOMU, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D10 PLOCHA PRO SPÍNAČÍ STANICI NEPLACHOV, k.ú. ŠEVĚTÍN

PLOCHY PRO VPS V OBLASTI ZÁSOBOVÁNÍM TEPEM A PLYNEM

- P1 PLOCHA PRO NAVRŽENÝ VTL PLYNOVOD, k.ú. ŠEVĚTÍN

PLOCHY A KORIDORY PRO VPO S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ K OCHRANĚ PŘÍRODY A PROPUSTNOSTI KRAJINY**
- OP1 LBC 1, NAVRŽENÉ LOKÁLNÍ BIOCENTRUM, 2,20ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP2 LBC 6, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 1,38ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP3 LBC 7, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 5,73ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP4 LBC 8, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 5,47ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP5 LBC 9, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 0,48ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP6 IP 20, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PRIVEK, 3,54ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP7 IP 21, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PRIVEK, 1,13ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP8 IP 22, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PRIVEK, 1,00ha, k.ú. ŠEVĚTÍN

ASANAČNÍ PLOCHY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

- A1 ASANAČNÍ ÚPRAVY STAVEBNÉ A TECHNICKY NEVYHODNĚJÍCÍHO OBJEKTU BYVALÉ ŠKOLY VEDLE KOSTELA FORMOU OSTRANĚNÍ STAVBY, k.ú. ŠEVĚTÍN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABIL. PLOCHY	PLOCHY ZVĚŘENÉ	PLOCHY VEŘEJNÉ	POSLEDNÍ ÚČELNÁ	
SOV				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ (SOV)
RR				PLOCHY REKREACE - REKREACE RODINNÁ (RR)
SO	SO.1	SO.2		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
BK	BK.1			PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ (BK)
OV	OV.1			PLOCHY OBYČNÉHO VYBAVENÍ (OV)
OVS	OVS.1			PLOCHY OBYČNÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNĚ REKREAČNÍ (OVS)
VSL	VSL.1			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉ (VSL)
VST		VST.1R		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN (VST)
		SVK.1		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ PLOCHY (SVK)
		VSF.1		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PNE (VSF)
		VSZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (VSZ)
		TI	TI.1	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
		ZK	ZK.1	zelená krajina (ZK)
		RK	RK.1	plochy rekultivace (RK)
		ZV	ZV.1	zelená veřejná (ZV)
		VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRÁNÍ (VP)
		PV		PLOCHY VOVNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (PV)
		PUPFL		PLOCHY LESNÍ (PUPFL)
				ORNÁ PŮDA, TTP, ZAHŘADY, OSTATNÍ PLOCHY NEZÁSTAV. ÚZEMÍ
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DÁLNIČNÍ D3
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDOR DÁLNIČNÍ D3
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE I. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - IV. TRANZITNÍ ŽELEZNIČNÍ KORIDOR
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNICE
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - CYKLISTICKÉ TI
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - TURISTICKÉ TR

Záznam o účinnosti	
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo města Ševětín	Číslo jednací:
Datum vydání:	Datum nabytí účinnosti:
Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: Ing. Luboš Ladná funkce: Vedoucí odboru územního plánování a stavebního Magistrátu města České Budějovice číslo a místo: Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 02 České Budějovice	otisk úředního razítka pořizovatele
podpis:	

A+U DESIGN s.r.o. ARCHITEKTI BRŮHA & POLCAROVÁ
PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ UJEDNĚNÁ ČBUDEJVICE I: 287428890 sule@sigmadesign.cz

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. JIRÍ BRŮHA	ING. ARCH. VL. FUCIK	ING. DANIELA PAVLIŠOVÁ

POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEVĚTÍN
PŘÍLOHA č. 1 OOP

HLAVNÍ VÝKRES
MĚRITELNÝ
VÝŠKA: 1210 x 870 mm
MĚRITELNÝ: 1:5 000
DATUM: 09/2010
ČÍSLO ZKRESL. 2/059,4-09

Číslo výkresu: 102
Číslo page: 102